

BOYKIN DONNIE EDWARD
 5220 ST MARYS CHURCH RD
 D/W ONLY 1.00UT

Wilson County
 YR 2024 3609071428.X
 5220 ST MARYS CHURCH RD
 PIN: 3609 07 1428 X
 DISTRICT: 15 C/SW/CROSSROADS

ACCOUNT#: 1109595
 NBHD: 8081 CROSSROADS_TWP
 Plat Bk/Pg
 APPR: JHB APPR DT: 9/27/2017
 EXCD: EDAY NOTICE: 82 3/08/2024
 PAGE 1

Bldg No. 1
 Imp Desc: DW MH-DOUBLE WIDE EYB: 2000 5220 ST MARYS CHURCH RD Exempt Code
 Grade : C C GRADE AYB: 1984 Finished Area: 1,248.00
 # of Units 5 Rms 3 Bedrms 2.0 Bathrms HBaths
 Manufacturer: HORTON HOMES Serial#: H25398GLR Model: ECHO

LAND VALUE 0
 MISC VALUE 0
 BLDG VALUE 81,592
 TOTAL VALUE 81,592

TYPE/CODE/DESCRIPTION	PCT	%CMP	UNITS	RATE	STR#	STR%	SIZ%	HGT%	PER%	COST
AC 1064 DECK-WOOD	100		132	24.95			102.00			3,359
AC 1064 DECK-WOOD	100		40	24.95			110.00			1,097
AC 1064 DECK-WOOD	100		28	24.95			120.00			838
MA 152 MFG-DOUBLE WIDE	100		1248	111.00	1.00		107.50			148,917
- AR 10 FORCED AIR HEAT W/ A100			1248	.00						0
- EW 02 VINYL SIDING	100		152	.00						0
- FC 48 VINYL/CARPET	100		1248	.00						0
- FN 07 PIER-CONC BLOCK	100		152	5.30-						805-
- FP 2 PREFAB	0		1	3500.00						3,500
- IF 01 DRYWALL	100		1248	.00						0
- RC 02 COMPOSITION SHINGLE	100		1248	.00						0
- RT 03 DOUBLE PITCH ROOF	100		1248	.00						0
RCN...			PCT COMPLETE		100	x				156,906
QUAL..	C				100.00	x				156,906
DEPR.. MD					48.00	-		75,314		75,314 T
--ASV...										81,592

PROPERTY NOTES:

PERMIT NO	TYPE	DATE	BOOK	PAGE	DT	DATE	QS	SALES	PRICE
			2016	TICHG	TI	12/29/2016	X		
AMOUNT									
AMOUNT									

MISC CODE	DESC	UNITS	RATE	AYB	EYB	DT	PCT	%CMP	ADD.DEPR	PCT	VALUE	EXMPT
							.00					
							.00					
							.00					
							.00					

#	ZONE	TYPE/CODE	LAND QTY	LAND RATE	DPTH	DPT%	TOP%	LOC%	SIZ%	SHP%	OTH%	ADJ	FMV	EXMPT
---	------	-----------	----------	-----------	------	------	------	------	------	------	------	-----	-----	-------

+---7---		+---10---	
4	4	4	4
D	:	C	:
+---5---+---18---+		+---29---	
A	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
2	:	:	2
4	:	:	4
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
+---29---+		+---23---	
:	:	B	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
1	:	1	:
1	:	1	:
:	:	:	:
:	:	:	:
:	:	:	:
+---12---		+---12---	
:A DD24 DR29	:B DD11 DL12	DU11 DR12 *	DR23 DU24 DL29
:C DU4 DR10 DD4 DL10	* DL18		
:D DU4 DR7 DD4 DL7	* DL5 *		

A= MA 152
D= AC 1064

1,248.00 MFG-DOUBLE WI
28.00 DECK-WOOD

B= AC 1064

132.00 DECK-WOOD

C= AC 1064

40.00 DECK-WOOD